Malmö stad
Fastighets- och gatukontoret

Tjänsteskrivelse

Datum
2026-11-04
Vår referens
Daniel Blennow
Utvecklingssamordnare
Daniel.Blennow@malmo.se

Stadsrevisionens rapport om Förorenade områden, för besvarande av nämnd SR-2026-61

TN-2026-3025

Sammanfattning

Stadsrevisionen har granskat nämndernas hantering av förorenade områden. Granskningen visar att arbetet i huvudsak följer gällande lagstiftning och rutiner, men att dokumentation och uppföljning av schaktmassor behöver bli tydligare.

Förvaltningen delar stadsrevisionens övergripande bedömning. I yttrandet redovisas åtgärder för att förtydliga dokumentationskrav vid upphandlingar och avrop, projektens ansvar för kontroll och uppföljning samt ansvarsfördelningen vid arbeten som utförs av servicenämnden.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

- att godkänna förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Stadsrevisionens rapport om Förorenade områden, för besvarande av nämnd SR-2026-61, Följebrev
- Stadsrevisionens rapport samt missiv om Förorenade områden, för besvarande av nämnd SR-2026-61, Missiv
- Stadsrevisionens rapport samt missiv om Förorenade områden, för besvarande av nämnd SR-2026-61, Fördjupad granskning 2026
- G-Tjänsteskrivelse TN 261123 Revisionsrapport - Förorenad mark
- Förslag till yttrande TN261123 - Revisionsrapport Förorenad mark

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2026-11-23

SIGNERAD
2026-11-04

Tekniska nämnden 2027-08-24

Beslutet skickas till
Stadsrevisionen

Ärendet
Stadsrevisionens samlade bedömning är att de granskade nämnderna i huvudsak säkerställer att förorenade områden identifieras, bedöms och hanteras enligt gällande lagstiftning och rutiner. För tekniska nämnden visar granskningen att det finns riskanalyser, skriftliga rutiner och fungerande samordning samt att hantering och utgifter följs upp och rapporteras.

Revisionen bedömer samtidigt att tekniska nämnden inte helt säkerställer att lagstiftning och rutiner följs i genomförandeprojektens saneringsskede. Dokumentationen av schaktmassors och avfallshantering är inte enhetlig, och det är otydligt hur det kontrolleras att massorna hanteras korrekt.

Tekniska nämnden rekommenderas därför att tydliggöra hur spårbarheten för schaktmassor och liknande ska dokumenteras och följas upp. I sitt första yttrande ska nämnden sammanfattande bemöta granskningens slutsatser och för varje bedömning och rekommendation redovisa planerade åtgärder, deras förväntade effekt och när de senast ska vara genomförda.

Förvaltningen delar stadsrevisionens övergripande bedömning att hanteringen av förorenade områden i huvudsak fungerar enligt gällande lagstiftning och rutiner. Förvaltningen konstaterar samtidigt att det finns behov av att förbättra dokumentationen och uppföljningen av schaktmassor och liknande.

Ansvariga
Åsa Andersson Enhetschef
Maria Hultin Avdelningschef
Tobias Nilsson Direktör